

阿里拍卖大数据询价平台

网络询价报告

(阿里拍卖网询2020051400104624号)

北京市东城区人民法院:

贵院在执行 苗向阳(申请执行人)与 北京新府和信投资管理有限公司(被执行人)(2018)京0101执恢607号(合同、无因管理、不当得利)一案中,于2020年05月14日委托我平台对 北京新府和信投资管理有限公司(所有权人)名下/所有的 东城区王府井大街176号8至9层0816:216.82(m²)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

一、财产基本情况

房产名称	东城区王府井大街176号8至9层0816:216.82(m ²)
房屋类型	住宅用房
房产坐落	东城区王府井大街176号8至9层0816
所在小区	王府井大街
建筑面积	216.82平方米
户型	3室2厅3卫
朝向	西北
所在楼层	8
总楼层	15
建成年代	
规划用途	住宅

注:以上信息来自询价方输入

二、询价结果及结果有效期

建筑面积: 216.82 m²
单位面积价格: 126302.00 元/m²
财产参考总价: 27384800.00 元
结果有效期: 至2021年05月14日

三、询价时点

本次网络询价时点为: 2020年05月14日

四、参照样本、计算方法及价格趋势

(一) 价值调查

1、询价对象同区域司法拍卖成交案例

暂无

网络询价报告

京东大数据评估询价平台

网询号: jdbdhouse2020051400253 号

北京市东城区人民法院:

贵院在执行(2018)京0101执恢607号,申请执行人苗向阳与被执行人北京新府和信投资管理有限公司合同、无因管理、不当得利一案中,于2020年05月14日委托我平台对北京新府和信投资管理有限公司名下/所有的东城区王府井大街176号8至9层0816:216.82(m²)进行网络询价。现已完成网络询价,具体情况如下:

房屋面积: 216.82 平方米

标的物总价: 21,914,754 元

标的物单价: 101,073 元/平方米

网络询价报告

中国工商银行融e购电商平台

网询号：0ea0bc76b7e24d2bacd49251b931828a

北京市东城区人民法院：

贵院在执行苗向阳（申请执行人）与北京新府和信投资管理有限公司（被执行人）合同、无因管理、不当得利（案由）一案中，于2020年05月14日委托我平台对北京新府和信投资管理有限公司（所有权人）名下/所有的东城区王府井大街176号8至9层0816:216.82(m²)（财产名称）进行网络询价。现已完成网络询价，具体情况如下：

建筑面积：216.82平方米

单位面积价格：119,789元/M²

参考财产价格：25,972,651元