

840

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：林艳

打印日期：2020-04-03

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-06000056037 核准日期：2017-02-24
 不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0023173号 购房性质：
 登记类型：转移登记 转移方式：

转让方权利人

序号	权利人	深圳市高发投资控股有限公司		转让份额	100%
1	证件类型	营业执照	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	鄢吟		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号：G03502-11
 宗地代码：440307602001GB00043
 土地位置：龙岗区布吉镇雪象村
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：高发悦驰苑
 房号：A座505
 房屋性质：市场化商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框架结构



土地用途：商住混合

房屋类型：
 房屋装修：
 宗地支号：0029

预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积： 平方米 建筑面积： 67.69 平方米
 分摊公用面积： 平方米 分摊基底面积 平方米
 登记价人民币： 1404396 元 港币 元 美元 元
 使用年限： 50 年，从1995年6月23日至2045年6月22日

产权证附记

市场商品房。权利人于2015-07-07购买。根据广东省深圳市龙岗区人民法院送达的（2014）深龙法执恢字第130-2号《执行裁定书》、（2014）深龙法执恢字第130-2号《协助执行通知书》及（2014）深龙法执恢字第130号函，被执行人深圳中浩物业开发总公司名下的G03502-11宗地1985.19平方米过户给珠海市嘉运投资有限公司，因此G03502-11号宗地原登记的土地面积减少了1985.19平方米。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-04-03

抵押编号: DY-06D17016111

抵押权首次登记日期: 2017-05-08

抵押人: 鄢吟

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 高发悦驰苑A座505

宗地号: G03502-11 建筑物坐落: 龙岗区布吉镇雪象村

宗地代码: 440307602001GB00043

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0023173号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0098497号

被担保最高债权数额: 人民币 2330000

美元

港币

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-05-08

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-04-03

第1/1页

查封编号	CF-06000015009	收件日期	2019-07-23
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307财保1213号之二		
查封被执行人	鄢吟		
查封说明	有抵押、有一内部提示性备注(备注编号: TS000000933), 查封期限三年(自2019年07月23日起至2022年07月22日止)。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	高发悦驰苑A座505		
不动产坐落	龙岗区布吉镇雪象村		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0023173号		
查封期限	从 2019-07-23 到 2022-07-22		
解封日期	解封文号	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> <p style="margin: 0;">公 务 查 档</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">深圳市不动产登记中心</p> </div>	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-515173171	6A15021391	2015-11-09	2017-05-02
9C-0617054784	DY-06D17016111	2017-05-08	