

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 胡志伟

打印日期: 2020-03-31

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-06000121880

核准日期: 2017-12-15

不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0237454号

购房性质:

登记类型: 转移登记

转移方式:

转让方权利人

| | | | | | |
|----|------|-----|------|------|------|
| 序号 | 权利人 | 刘胜波 | | 转让份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

受让方权利人

| | | | | | |
|----|------|-----|------|----|------|
| 序号 | 权利人 | 丁娇媛 | | 份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

房屋

宗地号: G06313-0004

土地等级: 一级

宗地代码: 440307603007GB00206

土地位置: 布吉镇南门墩深惠公路桥侧

土地所有权来源: 协议

土地用途: 综合用地

楼名称及栋号: 大都汇大厦

房号: B座2811

房屋性质: 商品房

房屋用途: 住宅

房屋结构: 框剪结构



房屋类型: 高层

房屋装修:

宗地支号: 0463

预售权利人(卖方): 深圳市天利安实业发展有限公司

预售权利人(买方): 刘胜波

用地面积: 平方米

建筑面积: 121.53 平方米

分摊公用面积: 平方米

分摊基底面积: 平方米

登记价人民币: 290100 元 港币

元 美元 元

使用年限: 50 年, 从1992年4月16日至2042年4月15日

产权证附记

市场商品房。权利人于2017年12月07日购买。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-03-31

抵押编号: DY-06D17048046

抵押权首次登记日期: 2017-12-21

抵押人: 丁娇媛

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳红围支行

抵押物名称及房号: 大都汇大厦B座2811

宗地号: G06313-0004 建筑物坐落: 布吉镇南门墩深惠公路桥侧

宗地代码: 440307603007GB00206

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0237454号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0296334号

被担保主债权数额: 人民币 3360000

美元

港币

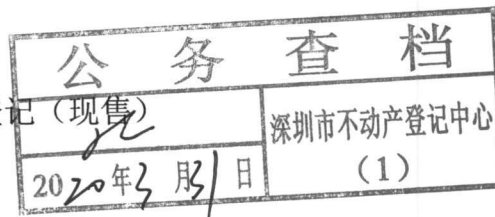
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-12-21

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-03-31

第1/1页

| | | | |
|--------|--|------|------------|
| 查封编号 | CF-06000014135 | 收件日期 | 2019-06-12 |
| 查封机关 | 深圳市福田区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2019)粤0304民初23136号之一 | | |
| 查封被执行人 | 丁娇媛 | | |
| 查封说明 | 有抵押, 查封期限三年(自2019年06月12日起至2022年06月11日止)。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 大都汇大厦B座2811 | | |
| 不动产坐落 | 布吉镇南门墩深惠公路桥侧 | | |
| 产权证号 | 粤(2017)深圳市不动产权第0237454号 | | |
| 查封期限 | 从 2019-06-12 到 2022-06-11 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|------|
| 9C-0617171134 | DY-06D17048046 | 2017-12-21 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|-------------|------------|------|
| (2019)粤0303执保2829号之一 | 深圳市罗湖区人民法院 | 2019-07-30 | |
| (2019)粤0104财保507号 | 广州市越秀区人民法院 | 2019-11-27 | |
| (2019)粤03执4663号之一 | 广东省深圳市中级人民法 | 2019-12-12 | |
| (2020)粤03执415号之二 | 广东省深圳市中级人民法 | 2020-02-18 | |

公 务 登 档

12

20 20年 3 月 31 日

深圳市不动产登记中心
(1)