

2020.3.27

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者：余晓燕

打印日期：2020-03-18

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号：DJ-06000086907      核准日期：2017-07-10  
 不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0114774号      购房性质：  
 登记类型：转移登记      转移方式：

## 转让方权利人

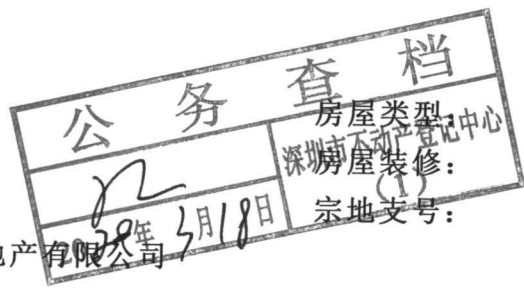
序号	权利人	王菁菁		转让份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 受让方权利人

序号	权利人	周名伟		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

## 房屋

宗地号：G02409-1      土地等级：  
 宗地代码：440307005008GB00079  
 土地位置：宝龙工业城  
 土地所有权来源：协议      土地用途：商住混合用地  
 楼名称及栋号：蓝钻风景花园7栋  
 房号：A801  
 房屋性质：商品房      小高层  
 房屋用途：住宅  
 房屋结构：框架剪力墙



预售权利人(卖方)：深圳市金众房地产有限公司  
 预售权利人(买方)：

用地面积：      平方米      建筑面积： 104.02 平方米  
 分摊公用面积：      平方米      分摊基底面积      平方米  
 登记价人民币： 1322511 元 港币      元 美元      元  
 使用年限： 70 年，从2004年7月9日至2074年7月8日

## 产权证附记

市场商品房。取得方式：买卖，买卖合同签订日期：2017-06-28。

# 不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-03-18

抵押编号: DY-06D17032094

抵押权首次登记日期: 2017-08-16

抵押人: 周名伟

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳星河支行

抵押物名称及房号: 蓝钻风景花园7栋A801

宗地号: G02409-1 建筑物坐落: 宝龙工业城

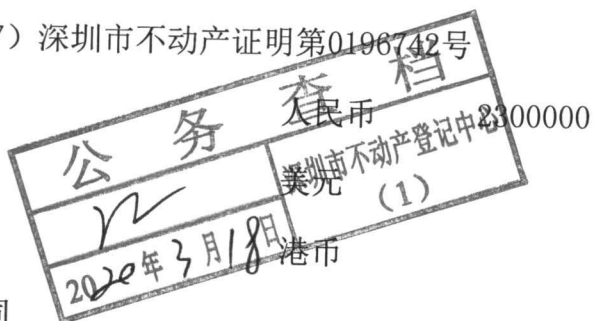
宗地代码: 440307005008GB00079

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0114774号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0196742号

被担保最高债权数额:



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 最高额抵押权首次登记

抵押登记日期 2017-08-16

抵押权更新情况:

注销原因:

## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-03-18

第1/1页

查封编号	CF-06000009127	收件日期	2018-08-27
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2018)粤0304财保1940号 (2018)粤0304财保1940号 江虹		
查封被执行人	周名伟		
查封说明	2018年08月27日,深圳市福田区人民法院以“(2018)粤0304财保1940号”轮候查封该房产,查封期限自转为正式查封之日起三年。轮候转首封。		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	蓝钻风景花园7栋A801		
不动产坐落	宝龙工业城		
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0114774号		
查封期限	从 2018-10-19 到 2021-10-18		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0617107043	DY-06D17032094	2017-08-16	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2020)粤03执270号	深圳市中级人民法院	2020-02-07	

