

# 广东省深圳市中级人民法院

## 执行裁定书

(2020)粤03执417号之一

申请执行人：中国工商银行股份有限公司深圳红围支行。住所地：深圳市罗湖区解放路信兴广场附楼UG109及110，统一社会信用代码：91440300708562703A。

负责人：丘远平，负责人。

委托代理人：林杰涛，上海市锦天城（深圳）律师事务所律师。

委托代理人：李小婷，上海市锦天城（深圳）律师事务所律师。

被执行人：寇兹竣，男，1970年5月1日出生，身份

申请执行人中国工商银行股份有限公司深圳红围支行与被执行人寇兹竣金融借款合同纠纷一案，深圳国际仲裁院（2019）深国仲裁3590号裁决已经发生法律效力。由于被执行人没有履行生效法律文书确定的内容，申请执行人向本院申请强制执行，请求强制被执行人偿付人民币5265210元及利息等，本院依法立案执行。

在执行过程中，本院依法向被执行人寇兹竣送达了执行通知书等法律文书，但被执行人未履行生效法律文书确定的

义务。同时，本院依法轮候查封了本案抵押房产，即被执行人寇兹竣名下位于深圳市莲花北路润鹏花园E座701房【不动产权证号：粤（2017）深圳市不动产权第0142289号】。上述房产由深圳市福田区人民法院（2019）粤0304财保1211号之一民事裁定首位查封，本院已函告该院，将上述房产移送至本院处置。现申请执行人向本院提出申请，要求处分上述房产以清偿债务。

本院认为，被执行人在指定期限内拒不履行生效法律文书确定的义务，申请执行人申请处分被执行人寇兹竣的上述财产，符合有关法律规定，应予准许。依照《中华人民共和国民事诉讼法》第二百四十四条、第二百四十七条规定，裁定如下：

拍卖、变卖被执行人寇兹竣名下位于深圳市莲花北路润鹏花园E座701房【不动产权证号：粤（2017）深圳市不动产权第0142289号】以清偿债务。

本裁定送达后即发生法律效力。

执行长（审判长） 马莹莹  
执行员（审判员） 肖伟光  
执 行 员 任 洲

二〇二〇年四月二十二日

本件与原本核对无异

书 记 员 庄 煜

