

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：刘湘怡

打印日期：2020-04-16

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-05000074577
 核准日期：2017-08-10
 不动产证号：粤（2017）深圳市不动产权第0143755号
 购房性质：
 登记类型：转移登记
 转移方式：

转让方权利人

| | | | | | |
|----|------|-----|------|------|------|
| 序号 | 权利人 | 詹仁财 | | 转让份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

受让方权利人

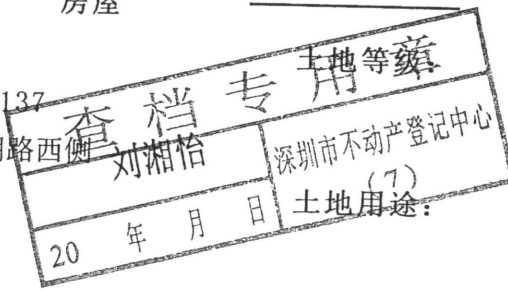
| | | | | | |
|----|------|-----|------|----|------|
| 序号 | 权利人 | 王雪陵 | | 份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

房屋

宗地号：A003-0394
 宗地代码：440306008004GB00137
 土地位置：宝安区新安街道新湖路西侧
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：西城雅筑花苑
 房号：B座3005
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框剪结构
 预售权利人(卖方)：深圳市西城雅筑置业有限公司
 预售权利人(买方)：詹仁财
 用地面积：平方米
 分摊公用面积：平方米
 登记价人民币：3512060 元 港币
 使用年限：70 年，从2010年8月5日至2080年8月4日

房屋类型：高层
 房屋装修：
 宗地支号：0452

土地用途：商住混合用地



产权证附记

市场商品房。合同日期：2017-08-04。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-04-16

抵押编号: DY-05D17028527

抵押权首次登记日期: 2017-08-10

抵押人: 王雪陵

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司前海分行

抵押物名称及房号: 西城雅筑花苑B座3005

宗地号: A003-0394 建筑物坐落: 宝安区新安街道新湖路西侧

宗地代码: 440306008004GB00137

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0143755号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0193297号

被担保主债权数额: 人民币 4100000

美元

港币

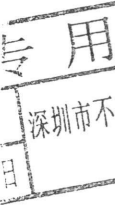
担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-08-10

抵押权更新情况:

注销原因:



深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-04-16

第1/1页

| | | | |
|--------|--|------|------------|
| 查封编号 | CF-05000014716 | 收件日期 | 2020-03-13 |
| 查封机关 | 广东省深圳市中级人民法院 | | |
| 查封文号 | (2020)粤03执549号之一 | | |
| 查封被执行人 | 王雪陵 | | |
| 查封说明 | 该院因中国工商银行股份有限公司前海分行诉王雪陵借款合同纠纷一案进行查封, 期限三年。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|---------------------------|------|--|
| 楼名称及房号 | 西城雅筑花苑B座3005 | | |
| 不动产坐落 | 宝安区新安街道新湖路西侧 | | |
| 产权证号 | 粤(2017)深圳市不动产权第0143755号 | | |
| 查封期限 | 从 2020-03-13 到 2023-03-12 | | |
| 解封日期 | | 解封文号 | |
| 解封说明 | | | |

> 抵押情况:

| 办文编号 | 抵押编号 | 抵押登记日期 | 注销日期 |
|---------------|----------------|------------|--------|
| 9C-0517060474 | DY-05D17028527 | 2017-08-10 |) 登记中心 |