

# 不动产产权情况表

现状数据。已被抵押。

受理编号： CH201609140003

权证号	粤(2016)澄海区不动产证明第0001632号	档案号		
权利人	卢楷彬	证件号	[REDACTED]	
座落	汕头市澄海区国道324线澄海路段西侧与广益路北侧交界处猛狮国际广场商住楼1幢B1301号			
地号	/	单元号	440515010009GB80003F00010056	
土地性质	国有建设用地使用权	土地批准文号	/	
土地来源	出让	登记日期	2016-10-09	
独自使用面积	/m <sup>2</sup>	建筑结构	钢筋混凝土结构	
楼幢占地面积	/m <sup>2</sup>	房屋取得方式	买卖	总层数 27
分摊面积	/m <sup>2</sup>	楼幢建筑面积	/m <sup>2</sup>	
共用地面积	15000m <sup>2</sup>	竣工日期		
终止日期	2083-08-22	房产面积	83.04m <sup>2</sup>	
土地用途	住宅用地	房屋用途	住宅	
共有人				
附记				
预告	受理编号	CH201609140003	证明号	粤(2016)澄海区不动产证明第0001632号
	义务人	汕头市猛狮房地产有限公司	权利人	卢楷彬
异议	权利人		受理编号	/
	登记时间	/	证明号	/
地役权	权利人	/	受理编号	/
	登记时间	/	证明号	/
抵押情况	受理编号：CH201610310073；抵押权人：中国民生银行股份有限公司汕头分行；债权数额：430000元；抵押范围：；他项权证号：粤(2016)澄海区不动产证明第0002539号；登记日期：2016-11-03；抵押期限：10年；			
查封情况				

注：1、本表无登记部门盖章无效。

2、若不动产权属登记信息证明与不动产登记簿记载不一致的，以不动产登记簿为准。



汕头市澄海区不动产登记中心

查询日期： 2019-09-27