

2020 300号

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 张瑜婷

打印日期: 2020-03-18

抵押查封

分户产权登记

登记编号: DJ-01000036378 核准日期: 2017-11-09
 不动产证号: 粤(2017)深圳市不动产权第0213011号 购房性质:
 登记类型: 转移登记 转移方式:

转让方权利人

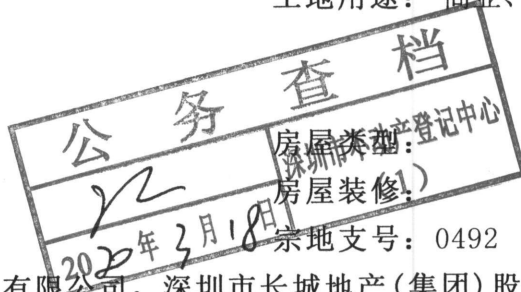
序号	权利人	唐淑然		转让份额	100%
1	证件类型	香港身份证	证件号码		
	法人				

受让方权利人

序号	权利人	杨二辉		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

房屋

宗地号: H115-0017 土地等级: 一级
 宗地代码: 440303008003GB00028
 土地位置: 深圳市罗湖区春风路
 土地所有权来源: 协议 土地用途: 商业、住宅、单身公
 楼名称及栋号: 长丰苑曼域轩(主楼)
 房号: 1721
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 单身公寓
 房屋结构: 框剪结构



预售权利人(卖方): 深圳市华明辉置业有限公司, 深圳市长城地产(集团)股份有限公司
 预售权利人(买方): 唐淑然

用地面积: 12.81 平方米 建筑面积: 133.7 平方米
 分摊公用面积: 5.81 平方米 分摊基底面积 7 平方米
 登记价人民币: 3208399 元 港币 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从1995年3月25日至2065年3月24日

产权证附记

市场商品房。取得方式: 购买。买卖合同签订日期: 2017年11月03日。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-03-18

抵押编号: DY-01D17019177

抵押权首次登记日期: 2017-11-10

抵押人: 杨二辉

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 长丰苑曼域轩(主楼)1721

宗地号: H115-0017 建筑物坐落: 深圳市罗湖区春风路

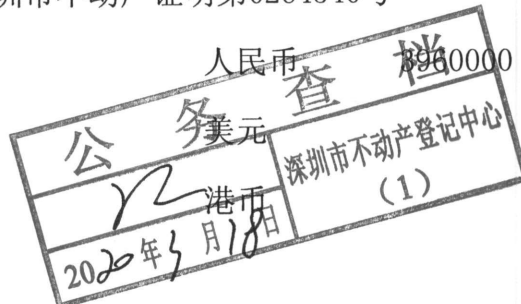
宗地代码: 440303008003GB00028

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2017)深圳市不动产权第0213011号

不动产证明号 粤(2017)深圳市不动产证明第0264540号

被担保主债权数额:



担保范围: 详见抵押合同

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2017-11-10

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-03-18

第1/1页

查封编号	CF-01000009943	收件日期	2019-09-17
查封机关	深圳市龙岗区人民法院		
查封文号	(2019)粤0307财保1630号之一		
查封被执行人	杨二辉		
查封说明	房产有抵押 申请人与抵押人一致		

被查封房产情况:	
楼名称及房号	长丰苑曼域轩(主楼)1721
不动产坐落	深圳市罗湖区春风路
产权证号	粤(2017)深圳市不动产权第0213011号
查封期限	从 2019-09-17 到2022-09-16
解封日期	解封文号
解封说明	

> 抵押情况:	办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
	9C-0117063814	DY-01D17019177	2017-11-10	

公 务

2020年3月8日

深圳市不动产登记中心 (1)