

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：张瑜婷

打印日期：2020-01-17

抵押查封

分户产权登记

登记编号：4000628459
 不动产证号：4000579880
 登记类型：三级转移登记

核准日期：2013-11-25
 购房性质：转让
 转移方式：买卖

转让方权利人

序号	权利人	唐小云		转让份额
1	证件类型	身份证	证件号码	
	法人			

受让方权利人

序号	权利人	吴卫民		份额	100%
1	证件类型	身份证	证件号码		
	法人				

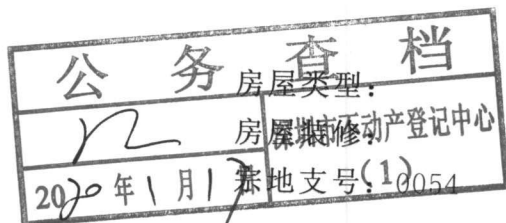
房屋

宗地号：T205-0076
 宗地代码：440305005004GB00029
 土地位置：南山区高新南十道南科技大道东
 土地所有权来源：协议
 楼名称及栋号：海怡东方花园1栋

土地等级：

土地用途：住宅\商业

房号：12D
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框剪结构



预售权利人(卖方)：

预售权利人(买方)：

用地面积：	19.87	平方米	建筑面积：	74.91	平方米
分摊公用面积：	17.01	平方米	分摊基底面积	2.86	平方米
登记价人民币：	2015679	元 港币	元 美元		元
使用年限：	70	年，从2002年7月11日至2072年7月10日			

产权证附记

市场商品房。权利人于2013年11月20日购买该商品房。

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-01-17

抵押编号: 3D14006691

抵押权首次登记日期: 2014-05-13

抵押人: 吴卫民

抵押权人: 中国工商银行股份有限公司深圳红围支行

抵押物名称及房号: 海怡东方花园1栋12D

宗地号: T205-0076 建筑物坐落: 南山区高新南十道南科技大道东

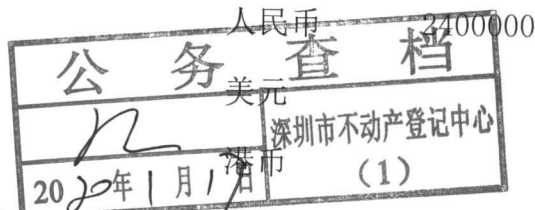
宗地代码: 440305005004GB00029

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 4000579880

不动产证明号

被担保最高债权数额:



抵押事项名称 最高额抵押设立登记

抵押登记日期 2014-05-13

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-01-17

第1/1页

查封编号	CF-03000006823	收件日期	2018-09-12
查封机关	深圳市宝安区人民法院		
查封文号	(2018)粤0306执9855号之一		
查封被执行人	吴卫民		
查封说明	续封, 原查封编号: 4000024671。原查封案号为(2015)深宝法民二初字第4562-1号		

被查封房产情况:

楼名称及房号	海怡东方花园1栋12D		
不动产坐落	南山区高新南十道南科技大道东		
产权证号	4000579880		
查封期限	从 2018-09-12 到 2021-09-11		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> 抵押情况:

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-314021450	3D14006691	2014-05-13	

> 轮候查封:

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2015)深福法民二初字第15615-1561	深圳市福田区人民法院	2015-12-21	
(2016)粤0304执4499~4500号	深圳市福田区人民法院	2016-05-06	
(2016)粤03民初1570号	深圳市中级人民法院	2016-10-24	
(2018)粤03执1354号之二	深圳市中级人民法院	2018-07-12	
(2018)粤03执1355号之二	广东省深圳市中级人民法院	2018-07-12	
(2019)粤03执1984号之四	广东省深圳市中级人民法院	2019-07-18	

