

不动产权资料电脑查询结果表

打印者：余晓燕

打印日期：2020-03-18

抵押查封

分户产权登记

登记编号：DJ-05000021687
 核准日期：2016-09-01
 不动产证号：粤（2016）深圳市不动产权第0188185号
 购房性质：
 登记类型：转移登记
 转移方式：

转让方权利人

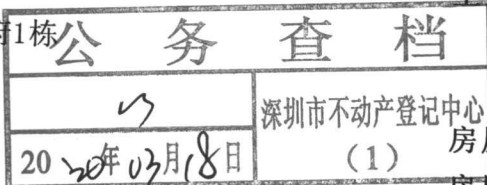
| | | | | | |
|----|------|-----|------|------|------|
| 序号 | 权利人 | 朱丽妹 | | 转让份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

受让方权利人

| | | | | | |
|----|------|-----|------|----|------|
| 序号 | 权利人 | 王丹 | | 份额 | 100% |
| 1 | 证件类型 | 身份证 | 证件号码 | | |
| | 法人 | | | | |

房屋

宗地号：A116-0128
 土地等级：
 宗地代码：440306005005GB00011
 土地位置：宝安区西乡街道广深路西侧
 土地所有权来源：协议
 土地用途：综合用地
 楼名称及栋号：兴达华府1栋
 房屋性质：商品房
 房屋用途：住宅
 房屋结构：框剪结构
 房屋类型：高层
 房屋装修：
 宗地支号：0951



预售权利人(卖方)：深圳市鹏瑞达实业发展有限公司
 预售权利人(买方)：深圳市鹏瑞达实业发展有限公司

用地面积：16.05 平方米
 建筑面积：128.04 平方米
 分摊公用面积：9.71 平方米
 分摊基底面积：6.34 平方米
 登记价人民币：3500230 元 港币
 元 美元
 使用年限：70 年，从1994年5月18日至2064年5月17日

产权证附记

市场商品房。该业主于2016年08月26日通过购买取得该房地产。以下空白

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2020-03-18

抵押编号: DY-05D16019251

抵押权首次登记日期: 2016-09-07

抵押人: 王丹

抵押权人: 中国建设银行股份有限公司深圳市分行

抵押物名称及房号: 兴达华府1栋2925

宗地号: A116-0128 建筑物坐落: 宝安区西乡街道广深路西側

宗地代码: 440306005005GB00011

不动产证类型: 不动产权证书

不动产证号(房屋买卖合同号): 粤(2016)深圳市不动产权第0188185号

不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0285019号

被担保主债权数额:

| | |
|--------------|---------------------------|
| 公 务 查 档 | |
| 人民币 | 4350000 |
| 20 20年03月18日 | 深圳市不动产登记中心 美元(1) 港币 |

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)

抵押登记日期 2016-09-07

抵押权更新情况:

注销原因:

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2020-03-18

第1/1页

| | | | |
|--------|---------------------------------------|------|------------|
| 查封编号 | CF-05000011420 | 收件日期 | 2019-06-27 |
| 查封机关 | 深圳市宝安区人民法院 | | |
| 查封文号 | (2019)粤0306执保4448号之一 | | |
| 查封被执行人 | 王丹 | | |
| 查封说明 | 该院因中国建设银行股份有限公司深圳市分行诉王丹一案进行查封, 期限为三年。 | | |

被查封房产情况:

| | | | |
|--------|--|--|--|
| 楼名称及房号 | 兴达华府1栋2925 | | |
| 不动产坐落 | 宝安区西乡街道广深路西侧 | | |
| 产权证号 | 粤(2016)深圳市不动产权第0188185号 | | |
| 查封期限 | 从 2019-06-27 到 2022-06-26 | | |
| 解封日期 | <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"> 公 务 查 封 文 档 </div> | | |
| 解封说明 | 深圳市不动产登记中心 | | |

> 抵押情况:

| | | | |
|-------------------|----------------|------------|------|
| 办文编号 2020年3月8日 | 抵押编号 (1) | 抵押登记日期 | 注销日期 |
| 9C-0516122290 | DY-05D16019251 | 2016-09-07 | |

> 轮候查封:

| 查封文号 | 轮候查封机关 | 登记日期 | 解除日期 |
|----------------------|------------|------------|------|
| (2019)粤0303执保3126号之一 | 深圳市罗湖区人民法院 | 2019-08-19 | |