

中山市不动产登记资料查询结果



2019111401738

土地面积单位：平方米 房屋面积单位：平方米

权利人		张书美				不动产单元号		-----					
证件种类		身份证		证件号码		15232119870811154X							
房地坐落		中山市东风镇凤翔大道2号名扬世纪广场3座603房											
不动产权证号 (土地证号、房产证号)		-----											
房产登记证号		-----											
不动产证明号		-----				备案合同号		HTN2012068076					
土地信息	土地使用面积	-----		独用土地面积	-----		分摊土地面积	7.63		土地用途	商务金融用地		
	土地使用权性质	出让		土地权属性质	国有		登记时间	2013-01-04		使用期限	2049-04-12		
	权利类型	其它权利											
房屋信息	建筑面积	40.67		专有建筑面积	31.06		分摊建筑面积	9.90		规划用途	商业服务		
	房屋性质	-----		房屋结构	钢筋混凝土结构		共有情况	-----		占有份额	-----		
	总层数	15		所在层	6		登记时间	2013-01-04		权属状态	现势		
	房屋所有权取得方式	-----							产价(万元)	26.0100			
附记	2013-01-04; 已备案 (以下空白)												
抵押信息													
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记			
中国建设银行股份有限公司中山分行	土地和房屋		13.00			2013-01-23		DY201303129	现势	2013-01-23			
查封信息													
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封期限起	查封期限止	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记		
洗财伟	土地和房屋	(2014)中二法民二初字第555-1号	2014-07-16	中山市第二人民法院	2014-07-16	2017-07-16	(2014)中二法民二初字第555-4号	2015-04-10		历史	查封价值6万元的产权份额。 HOUSEID: 102-971133		
平安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2016)粤2071执1891号	2016-04-20	中山市第一人民法院	2016-04-20	2019-04-20		2019-04-17		历史	null HOUSEID: 102-971133该登记信息因续封成为历史, 续封的受理号为: 20190417-0210, 续封的文号为: (2016)粤2071执1891号之一		
平安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2016)粤2071执1891号之一	2019-04-17	中山市第一人民法院	2016-04-20	2022-04-19	2022-4-18			现势	续封登记		
平安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071执恢394号	2019-05-17	中山市第一人民法院	2019-05-17	2023-05-17				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效		
异议信息													
异议申请人				不动产类型				登记时间		登记状态			
-----				-----				-----		-----			
经办人:	袁敬司			不动产登记资料查询专用章 									
打印时间:	2019-11-14 10:36:34												