

# 中山市不动产登记资料查询结果



2019061201372

土地面积单位: 平方米

房屋面积单位: 平方米

权利人		崔志明、吴笑娴				不动产单元号		442000001048GB01270F00700005			
证件种类		身份证		证件号码		442000198907162957, 442000198809012621					
房地坐落		中山市石岐区岐虹路10号时尚荟家园4幢502房									
不动产权证书号 (土地证号、房产证号)		粤(2016)中山市不动产权第0029589号, 粤(2016)中山市不动产权第0029590号, 粤(2016)中山市不动产权第0029589号, 粤(2016)中山市不动产权第0029590号									
不动产证明号		-----				备案合同号		-----			
土地信息	土地使用面积	-----		独用土地面积	-----		分摊土地面积	23.34		土地用途	城镇住宅用地
	土地使用权性质	出让		土地权属性质	国有		登记时间	2016-03-04		使用期限	2072-01-31
	权利类型	国有建设用地使用权/房屋所有权									
房屋信息	建筑面积	103.61		专有建筑面积	85.05		分摊建筑面积	18.56		规划用途	住宅
	房屋性质	市场化商品房		房屋结构	钢筋混凝土结构		共有情况	按份共有		占有份额	吴笑娴1/2, 崔志明1/2
	总层数	26		所在层	5		登记时间	2016-03-04		权属状态	现势
	房屋所有权取得方式	购买							产价(万元)	-----	
附记	原批准房屋用途: 住宅(以下空白)										
<b>抵押信息</b>											
抵押权人	不动产类型	抵押方式	被担保主债权数额 (万元)	债务履行期限起	债务履行期限止	登记时间	注销抵押时间	不动产登记证明号	权属状态	附记	
中国建设银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	一般抵押	40.20	2016-03-04		2016-03-04		粤(2016)中山市不动产权证明第0013765号	现势	125-2016-0-005986	
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	17.00	2016-08-10		2016-08-10	2017-03-08	粤(2016)中山市不动产权证明第0062359号	历史	026-2016-1-59057-397803	
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	27.00	2017-01-09		2017-01-09	2017-05-18	粤(2017)中山市不动产权证明第0062359号	历史	026-2017-0-02227-457151	
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	42.00	2017-03-14		2017-03-14	2017-06-01	粤(2017)中山市不动产权证明第0029210号	历史	026-2017-0-22235-478932	
中国对外经济贸易信托有限公司	土地和房屋	一般抵押	60.80	2017-05-24		2017-05-24		粤(2017)中山市不动产权证明第0052740号	现势	026-2017-0-51967-512419	
<b>查封信息</b>											
申请执行人	不动产类型	查封文件	查封登记时间	查封机关	查封期限起	查封期限止	解封文号	解封登记时间	解封机关	权属状态	附记
杨洋明	土地和房屋	(2018)粤2071民初3719号	2018-03-02	广东省中山市第一人民法院	2018-03-02	2021-03-02				现势	
李飞龙	土地和房屋	(2018)粤2071民初4157号	2018-03-09	广东省中山市第一人民法院	2018-03-09	2021-03-09				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
赵品	土地和房屋	(2018)粤2071民初4829号	2018-03-21	广东省中山市第一人民法院	2018-03-21	2021-03-21				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
陈映	土地和房屋	(2018)粤2071民初16980号	2018-09-13	中山市第一人民法院	2018-09-12	2021-09-12				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
深圳市世联小额贷款有限公司	土地和房屋	(2018)粤0304民初39247号	2019-02-02	广东省深圳市福田区人民法院	2019-02-01	2022-02-01				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效 查封崔志明该房产50%的份额
中国建设银行股份有限公司中山市分行	土地和房屋	(2019)粤2071民初6215号	2019-03-20	中山市第一人民法院	2019-03-20	2022-03-20				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
平安银行股份有限公司中山分行	土地和房屋	(2019)粤2071民初5331号	2019-03-25	中山市第一人民法院	2019-03-25	2022-03-25				现势	该查封为轮候查封, 变为第一查封时生效
<b>异议信息</b>											
异议申请人				不动产类型				登记状态			
-----				-----				-----			
经办人:											
打印时间: 2019-06-12 10:13:37											





中山市第一人民法院  
查封扣押财产清单

(2019)粤2071执8965号

2019年11月27日

编号	财产名称	特征及成色	数量
1.	挂式空调	美的.格力.松下	各壹台
以			
下			
以上财物均有			
放在中山市石岐区岐江路			
10号时尚荟家居园9幢502室内。			
各壹台			

在场人： 胡平 (大信时尚)

被执行人 (家属)：

执行人员： 魏子峰

书记员： 罗顺和