**不动产竞价标的调查情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 标的名称 | 东莞市东城区温塘社区茶下中禾街39号的一宗74.8 平方米的住宅用地 | | |
| 权证情况 | 房地产权证 | |  |
| 房屋所有权证 | |  |
| 土地使用权证 | | (2009)19000214317 |
| 标的所有人 | 钱健怀 | | |
| 标的现状 | 房屋用途 | |  |
| 土地性质 | | 国有划拨用地 |
| 土地用途 | | 住宅用地 |
| 使用情况 | |  |
| 钥  匙 | |  |
| 权利限制情况 | 被东莞市第一人民法院查封 | | |
| 标的物介绍 | 建筑总面积 | 74.8平方米 | |
| 土地总面积 |  | |
| 登记日期 |  | |
| 装修情况 |  | |
| 标的物估值 | 标的评估总价 | 494278元 | |
| 其他费用情况 |  | |