**不动产竞价标的调查情况表**

|  |  |
| --- | --- |
| 标的名称 | 东莞市万江街道新谷涌社区谷溪街上坊六巷8号一幢自建房 |
| 权证情况 | 房地产权证 | - |
| 土地证号 | 粤（2019）东莞不动产权第0149544号 |
| 标的所有人 | 陈满池、卢葵 |
| 标的现状 | 规划用途 | 住宅 |
| 土地用途 | 城镇住宅用地 |
| 使用情况 | - |
| 钥匙 | - |
| 权利限制情况 | - |
| 标的物介绍 | 建筑面积 | 62.70平方米 |
| 土地使用权面积 | 67.14平方米 |
| 登记日期 | - |
| 装修情况 | 简易装修 |
| 标的物估价 | 标的评估总价 | 456,579元 |
|  | 其他费用情况 | **-** |