

# 不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 许映屏

打印日期: 2019-06-11

## 抵押查封

## 分户产权登记

登记编号: 3000664328  
 不动产证号: 3000550293  
 登记类型: 三级转移登记

核准日期: 2009-03-27  
 购房性质: 转让  
 转移方式: 买卖

## 转让方权利人

序号	权利人				转让份额
1	权利人	郭剑武			
	证件类型	身份证	证件号码	[REDACTED]	
	法人				
2	权利人	刘萍			
	证件类型	台港澳	证件号码	[REDACTED]	
	法人				

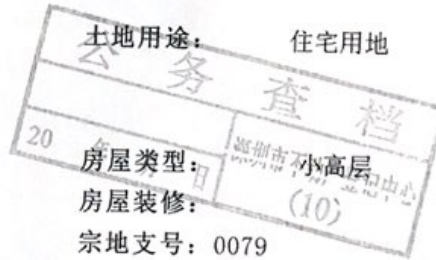
## 受让方权利人

序号	权利人				份额
1	权利人	李荣国			100%
	证件类型	身份证	证件号码	[REDACTED]	
	法人				

## 房屋

宗地号: B302-0048  
 宗地代码: 440304002003GB00039  
 土地位置: 福田区农科中心农园路  
 土地所有权来源: 协议  
 楼名称及栋号: 香榭里花园1栋  
 房号: 1404  
 房屋性质: 商品房  
 房屋用途: 住宅  
 房屋结构: 框架结构

土地等级: 二级



宗地支号: 0079

预售权利人(卖方):

预售权利人(买方):

用地面积: 62.72 平方米	建筑面积: 244.09 平方米
分摊公用面积: 54.07 平方米	分摊基底面积: 8.65 平方米
登记价人民币: 3527125 元 港币	元 美元
使用年限: 70 年, 从1997年9月15日至2067年9月14日	

## 产权证附记

市场商品房。于2009年3月25日购买。

# 不动产抵押登记查询表

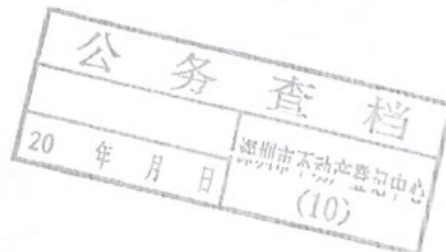
打印日期: 2019-06-11

抵押编号: DY-02D16005476  
抵押权首次登记日期: 2016-06-24  
抵押人: 李荣国  
抵押权人: 深圳农村商业银行平湖支行

抵押物名称及房号: 香榭里花园1栋1404  
宗地号: B302-0048 建筑物坐落: 福田区农科中心农园路  
宗地代码: 440304002003GB00039  
不动产证类型: 产权证  
不动产证号(房屋买卖合同号): 3000550293  
不动产证明号 粤(2016)深圳市不动产证明第0199334号

被担保主债权数额: 人民币 15000000  
美元  
港币

抵押事项名称 一般抵押权首次登记(现售)  
抵押登记日期 2016-06-24  
抵押权更新情况:  
注销原因:



## 深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2019-06-11

第1/1页

查封编号	CF-02000010702	收件日期	2019-04-28
查封机关	深圳市福田区人民法院		
查封文号	(2017)粤0304执6120号之一		
查封被执行人	李荣国		
查封说明	2019年4月28日办理续封, 原查封编号: CF-02000000894。原查封案号(2016)粤03民再36号。		

**被查封房产情况:**

楼名称及房号	香榭里花园1栋1404		
不动产坐落	福田区农科中心农园路		
产权证号	3000550293		
查封期限	从 2019-04-28 到2022-04-27		
解封日期		解封文号	
解封说明			

**> 抵押情况:**

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
9C-0216064598	DY-02D16005476	2016-06-24	
9C-211072112	2D11029427	2011-12-31	2012-12-04
9C-213072848	2D13025299	2013-12-02	2015-06-05
9C-212065920	2D12024944	2012-12-06	2013-11-27
9C-209028213	2D09008383	2009-04-03	2010-05-04
9C-215047206	2D15016172	2015-06-11	2016-06-23
9C-210042683	2D10013853	2010-05-06	2011-12-29

**> 轮候查封:**

查封文号	轮候查封机关	登记日期	解除日期
(2017)粤0304财保738号	深圳市福田区人民法院	2017-11-14	
(2017)粤0304财保898号	深圳市福田区人民法院	2017-12-08	
(2018)粤0307民初9252号之一	深圳市龙岗区人民法院	2018-06-21	
(2018)沪0101民初13691号	上海市黄浦区人民法院	2018-07-31	
(2019)粤03执118号之二	深圳市中级人民法院	2019-01-22	