

2555

不动产权资料电脑查询结果表

打印者: 杨洋

打印日期: 2019-06-21

抵押查封 分户产权登记

登记编号: 3000490728 核准日期: 2006-04-27
 不动产证号: 3000402165 购房性质: 购商品房
 登记类型: 二级转移登记 转移方式: 买卖

转让方权利人

序号	权利人	转让份额
1	证件类型	证件号码
	法人	

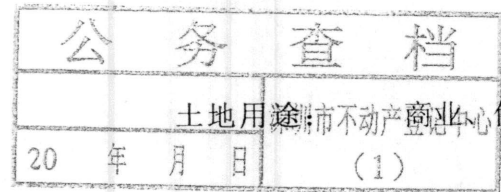
受让方权利人

序号	权利人	林丽娥	份额	50%
1	证件类型	台港澳	证件号码	
	法人			
序号	权利人	黎锐明	份额	50%
2	证件类型	台港澳	证件号码	
	法人			

房屋

宗地号: B108-0052
 宗地代码: 440304007004GB00024
 土地位置: 福田区滨河路南下沙村
 土地所有权来源: 协议
 楼名称及栋号: 花好园A-2座
 房号: 9H
 房屋性质: 商品房
 房屋用途: 住宅
 房屋结构: 框剪结构

土地等级:



房屋类型: 高层
 房屋装修:
 宗地支号: 0498

预售权利人(卖方): 深圳市沙头下沙实业股份有限公司, 深圳市花样年投资发展有限公司
 预售权利人(买方): 林?娥/黎?明

用地面积: 9.26 平方米 建筑面积: 66.83 平方米
 分摊公用面积: 3.14 平方米 分摊基底面积: 6.12 平方米
 登记价人民币: 574008 元 港币 元 美元 元
 使用年限: 70 年, 从2003年9月22日至2073年9月21日

产权证附记

市场商品房。
 该业主于2005年3月20日购买商品房。

深圳市不动产登记中心不动产查封(备案)表

打印日期: 2019-06-21

第1/1页

查封编号	CF-02000009082	收件日期	2018-12-06
查封机关	深圳市中级人民法院		
查封文号	(2018)粤03执2555号之二		
查封被执行人	林丽娥		
查封说明	权利人为林丽娥、黎锐明, 查封林丽娥所占50%份额。房产已抵押。		

被查封房产情况:

楼名称及房号	花好园A-2座9H		
不动产坐落	福田区滨河路南下沙村		
产权证号	3000402165		
查封期限	从 2018-12-06 到 2021-12-05		
解封日期		解封文号	
解封说明			

> **抵押情况:**

办文编号	抵押编号	抵押登记日期	注销日期
25-200537238	楼A20052410	2005-07-18	

20 年 月 日
深圳市不动产登记中心
(1)

不动产抵押登记查询表

打印日期: 2019-06-21

抵押编号: 楼A20052410

抵押权首次登记日期: 2005-07-18

抵押人: 林丽娥, 黎锐明

抵押权人: 中国银行股份有限公司深圳中心区支行

抵押物名称及房号: 花好园A-2座9H

宗地号: B108-0052 建筑物坐落:

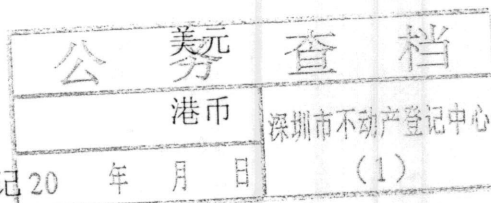
宗地代码: 440304007004GB00024

不动产证类型: 产权证

不动产证号(房屋买卖合同号): 3000402165

不动产证明号

被担保主债权数额: 人民币 465000



抵押事项名称 一般抵押设立登记

抵押登记日期 2005-07-15

抵押权更新情况: 2006年05月16日, 已办理抵押权【】登记, 抵押编号为2D07003120。

注销原因: