

4. 权属证明文件

佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星		身份证件号	440104198008130037			
查询目的	其他						
查询条件							
房屋座落							
房产证号	0200390605 ✓						
查询结果							
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期13栋01						
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4 ✓	用途	住宅 ✓	建成年份
	建筑面积	393.13	套内建筑面积	382.64	登记日期	2013-4-1	房改情况
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期 2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质			
权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
	佛山托斯卡纳房地产开发有限公司	69051439-0		单独所有	0200390605		
房屋权利状况	转让变更及注销情况						
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898					
	查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号					

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 9:10:46



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200390659							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期13栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	393.13	套内建筑面积	382.64	登记日期	2013-4-1	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名		身份证件号		占有份额		权利证号
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		69051439-0		单独所有		0200390659
	转让变更及注销情况							
	抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898					
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/7/14 9:34:58



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200361745 ✓							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期15栋05							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	394.18	套内建筑面积	384.07	登记日期	2012-11-5	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司	69051439-0	单独所有	0200361745			
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: Q200057734						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200390648 <input checked="" type="checkbox"/>							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期20栋01							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	399.34	套内建筑面积	388.58	登记日期	2013-4-1	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		69051439-0		单独所有		0200390648
	转让变更及注销情况							
	抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898					
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14/9:21:27



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200390627 ✓							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期20栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	394.70	套内建筑面积	384.07	登记日期	2013-4-1	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名		身份证件号	占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		69051439-0	单独所有		0200390627	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898					
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 9:15:12

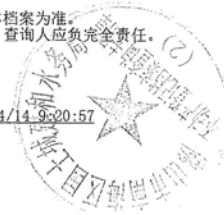


佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395953 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖半岛花园一期21栋01							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.76	套内建筑面积	379.32	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有		0200395953	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人: 卓晓霜 查询时点: 2017/4/14 9:20:57



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395128 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期21栋02							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	392.49	套内建筑面积	381.97	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395128			
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 9:20:26



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395789 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期21栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.61	套内建筑面积	379.17	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395789			
转让变更及注销情况								
抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人: 卓晓霖 查询时点: 2017/4/14 9:20:00



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395790 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖半岛花园一期21栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.61	套内建筑面积	379.17	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有		0200395790	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人: 卓晓霜 查询时点: 2017/4/14 9:19:35



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395108							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期21栋05							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	392.18	套内建筑面积	381.67	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395108		
	转让变更及注销情况							
抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898							
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

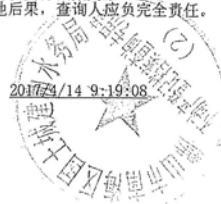
注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/24/14 9:19:08



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395778 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期21栋06							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.61	套内建筑面积	379.17	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司				单独所有		0200395778
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保200号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负全部责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/3 9:18:43



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200390633							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期22栋02							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	399.04	套内建筑面积	387.70	登记日期	2013-4-1	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司	69051439-0	单独所有	0200390633			
转让变更及注销情况								
抵押情况								
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：卓晓霜 查询时点：2017/4/14 9:18:07



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395144 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖半岛花园一期24栋01							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.28	套内建筑面积	379.17	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395144		
转让变更及注销情况								
抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2015年11月05日, 证明文号: (2015)佛南法民三初字第1350-4号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2015年11月25日, 证明文号: (2015)佛南法民三初字第1488-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2015)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保201号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负全部责任。
 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人: 卓晓霖 查询时点: 2017/4/14 9:07:04





粤房地权证 佛 字第 0200396143 号

房地产权属人	佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		
身份证明号			
房屋性质	规划用途	住宅	
房屋所有权取得方式	共有情况	单独所有	
房屋编号	登记时间	2013年4月23日	
房屋坐落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利德尖东半岛花园一期24栋02		
房屋结构	房屋层数	4.0	
建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	381.97	
地号	土地性质	国有土地使用权	
共用面积 (m ²)	自用面积 (m ²)		
土地取得方式	土地年限	年	月
	土地取得年	日	取得年



土地登记情况

国土登记图用 (2013) 第 0103299 号

土地使用权人	佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		
座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利德尖东半岛花园一期24栋02		
地号	0101191039	图号	010119103239
地类(用途)	城镇住宅用地	取得价格	73803000元(自报)
使用权类型	出让	终止日期	2079-7-2
使用权面积	(共用) 108517 m ²	其中	
		独用面积	m ²
		分摊面积	m ²

备注：此表为房地产权证的附页



2013年 04月 16日

编号: 00212706





注意事项

- 一、本证是权利人享有房屋所有权及其所占用地使用权的证明。
- 二、房地产权利人、利害关系人可到房地产登记机构依法查询房地产登记簿。
- 三、本证记载的事项与房地产登记簿不一致的，除有证据证明房地产登记簿确有错误外，以房地产登记簿为准。
- 四、除房地产登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。
- 五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

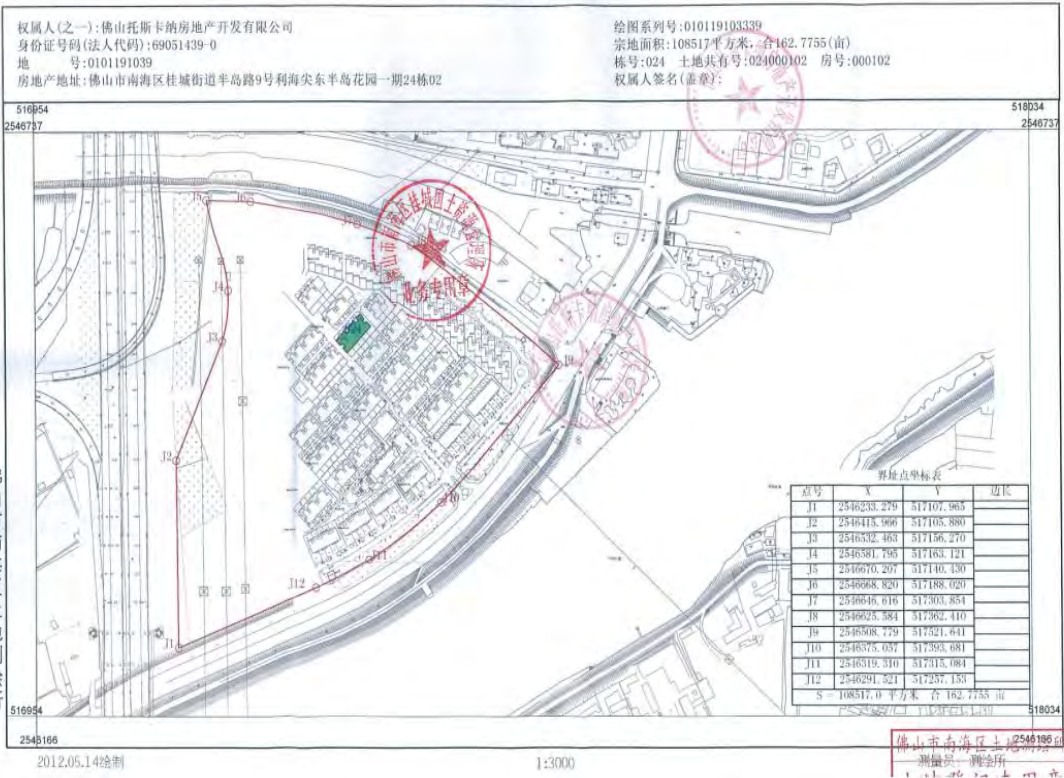
编号：

00676385

北京银行广融公司印制

土地登记专用章
(1)

宗地平面图



佛山市(南海区)房产查询证明

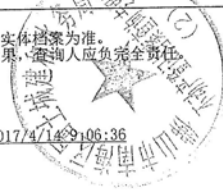
查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395866 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期24栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.28	套内建筑面积	379.17	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395866		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898								
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保201号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

注: 本查询结果涂改、复印无效, 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点: 2017/4/14 9:06:36



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395133 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期24栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.28	套内建筑面积	379.17	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名		身份证件号		占有份额		权利证号
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司				单独所有		0200395133
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点： 2017/4/14 9:06:00



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395868 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期24栋05							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	392.84	套内建筑面积	382.64	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395868		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898							
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保201号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准, 查询人应负完全责任。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/7/14 9:05:30



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395936 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期26栋01							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	393.86	套内建筑面积	382.64	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395936		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准，如当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。如对本查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

2017/4/14 9:02:17



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395943 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期26栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	484.98	套内建筑面积	471.17	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395943		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以具体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

2017/4/14 9:00:05



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395945 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期27栋02							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	398.30	套内建筑面积	387.79	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395945			
转让变更及注销情况								
抵押情况								
已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734								
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保202号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

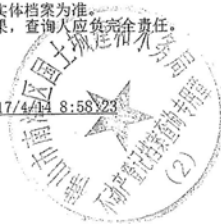
注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:58:23



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395950							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期27栋05							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	398.14	套内建筑面积	387.64	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395950		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

2017/4/14 8:58:27



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395105 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期27栋06							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	394.23	套内建筑面积	383.83	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395105		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

2017/4/14 8:55:55



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395152 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期28栋01							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	397.83	套内建筑面积	387.64	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名		身份证件号		占有份额		权利证号
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司				单独所有		0200395152
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效。本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点： 2017/4/14 8:55:00



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395153							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期28栋02							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	393.91	套内建筑面积	383.82	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名		身份证件号		占有份额		权利证号
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司				单独所有		0200395153
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

2017/4/14 8:54:29



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395154 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期28栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	393.91	套内建筑面积	383.82	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源	自建		房屋所有权性质				
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395154		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保202号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:58:59



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037						
查询目的	其他								
查询条件									
房屋座落									
房产证号	0200395779 ✓								
查询结果									
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期28栋04								
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012	
	建筑面积	397.89	套内建筑面积	387.70	登记日期	2013-4-25	房改情况		
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2	
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质				
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395779			
	转让变更及注销情况								
	抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057898						
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保202号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准, 查询人应负全部责任; 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负全部责任; 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:52:48



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198006130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395784							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期29栋01							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	389.39	套内建筑面积	379.02	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395784			
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保202号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。查询人应对查询结果负责。如当事人对本查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓谔

查询时点:

2017/4/14 8:44:39



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395785							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期29栋02							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	393.11	套内建筑面积	382.64	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395785			
转让变更及注销情况								
抵押情况								
已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734								
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2015年01月30日, 证明文号: (2015)佛南法桂执字第49号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保202号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

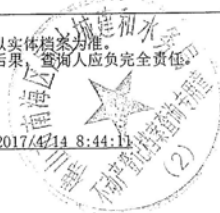
注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:44:11



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395788							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖半岛花园一期29栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	393.23	套内建筑面积	382.76	登记日期	2013-4-25	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395788			
转让变更及注销情况								
抵押情况								
已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734								
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月29日, 证明文号: (2016)粤0111执保202号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负全部责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:43:43



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395126 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期29栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	496.76	套内建筑面积	483.53	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有		0200395126	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况 已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734							
查封情况 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月26日, 证明文号: (2016)粤0111执保199号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:





粤房地权证 佛 字第 0200395142 号

房地产权属人	佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		
身份证明号			
房屋性质	规划用途	住宅	
房屋所有权取得方式	共有情况	单独所有	
房屋编号	登记时间	2013年4月23日	
10035603565564			
房屋坐落	广东省佛山市南海区桂城街道平岛路9号利得尖东半岛花园一期30栋01		
房屋结构	楼层	4.0	
结构	柱		
情况	建筑面积 (m ²)	室内建筑面积 (m ²)	395.6
407.69			
地号	土地性质	国有土地使用权	
0101191039			
共用面积 (m ²)	自用面积 (m ²)		
108517			
土地使用取得方式	土地使用年限	车月出租	年
出让	年	使用年数	年



土地登记情况

佛地土登准国 用 (2013) 第 0103310 号

土地使用权人	佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		
座落	广东省佛山市南海区桂城街道平岛路9号利得尖东半岛花园一期30栋01		
地号	0101191039	图号	010119103344
地类(用途)	城镇住宅用地	取得价格	¥2965000元(自拟)
使用收类型	出让	终止日期	2076-7-2
使用收面积	(共拟) 108517 m ²	其中	自用面积 m ²
			分摊面积 m ²

备注：此表为房地产权证附图页



2013年 04月 15日 编号: 00214619

附 记

土地使用权终止年限：2079年7月2日

权利人：农行河白支行
面积：
押定日期：2014.12.12

填发单位：(盖章)



注 意 事 项

- 一、本证是权利人享有房屋所有权及其所占用土地使用权的证明。
- 二、房地产权利人、利害关系人可到房地产登记机构依法查询房地产登记簿。
- 三、本证记载的事项与房地产登记簿不一致的，除有证据证明房地产登记簿确有错误外，以房地产登记簿为准。
- 四、除房地产登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。
- 五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号： 00648932

北京市住房和城乡建设委员会

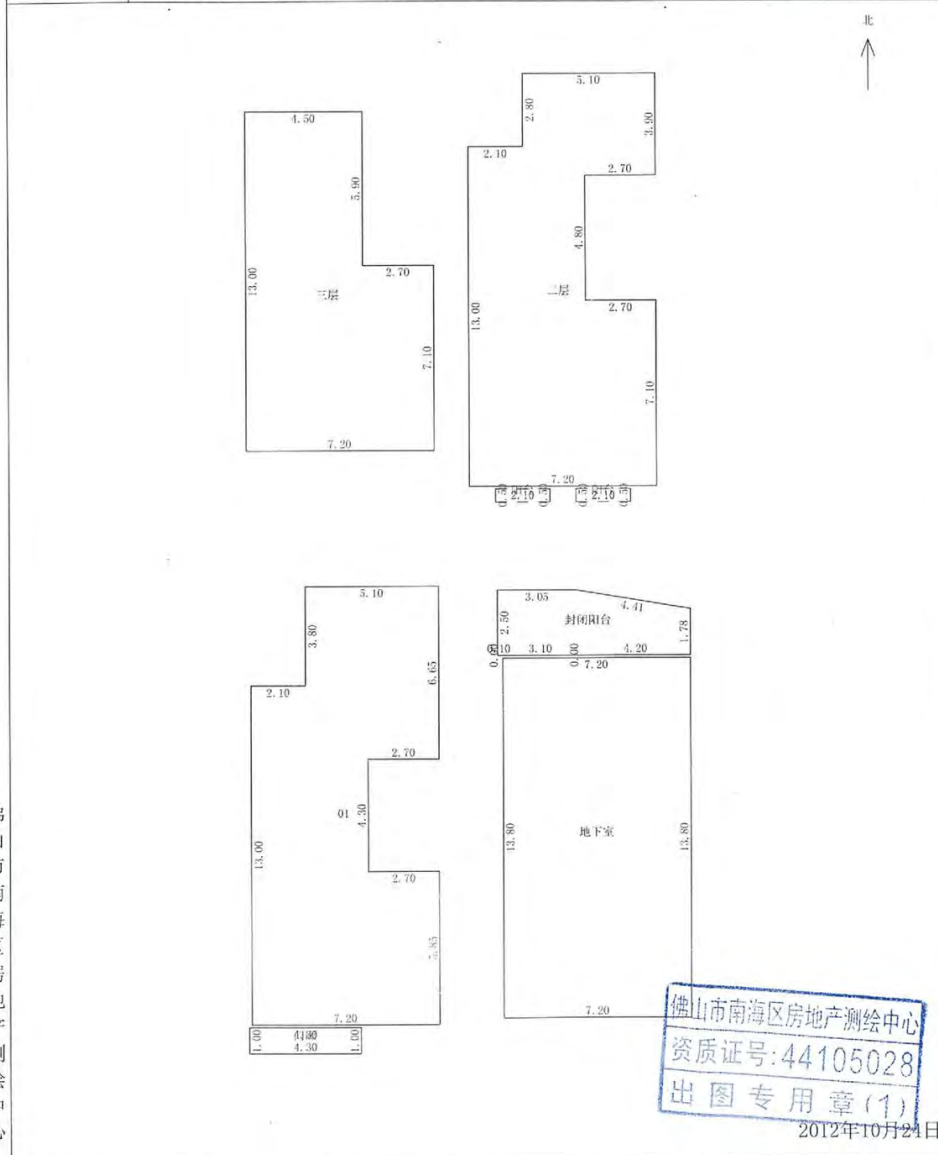
房地产平面图



房屋分户平面图

111108950001

丘号		结构	框架	套内建筑面积(m ²)	395.60
幢号		层数	4	共有分摊面积(m ²)	12.09
户号	01	层次	1	建筑面积(m ²)	407.69
座落	南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期30栋			商品房确权	



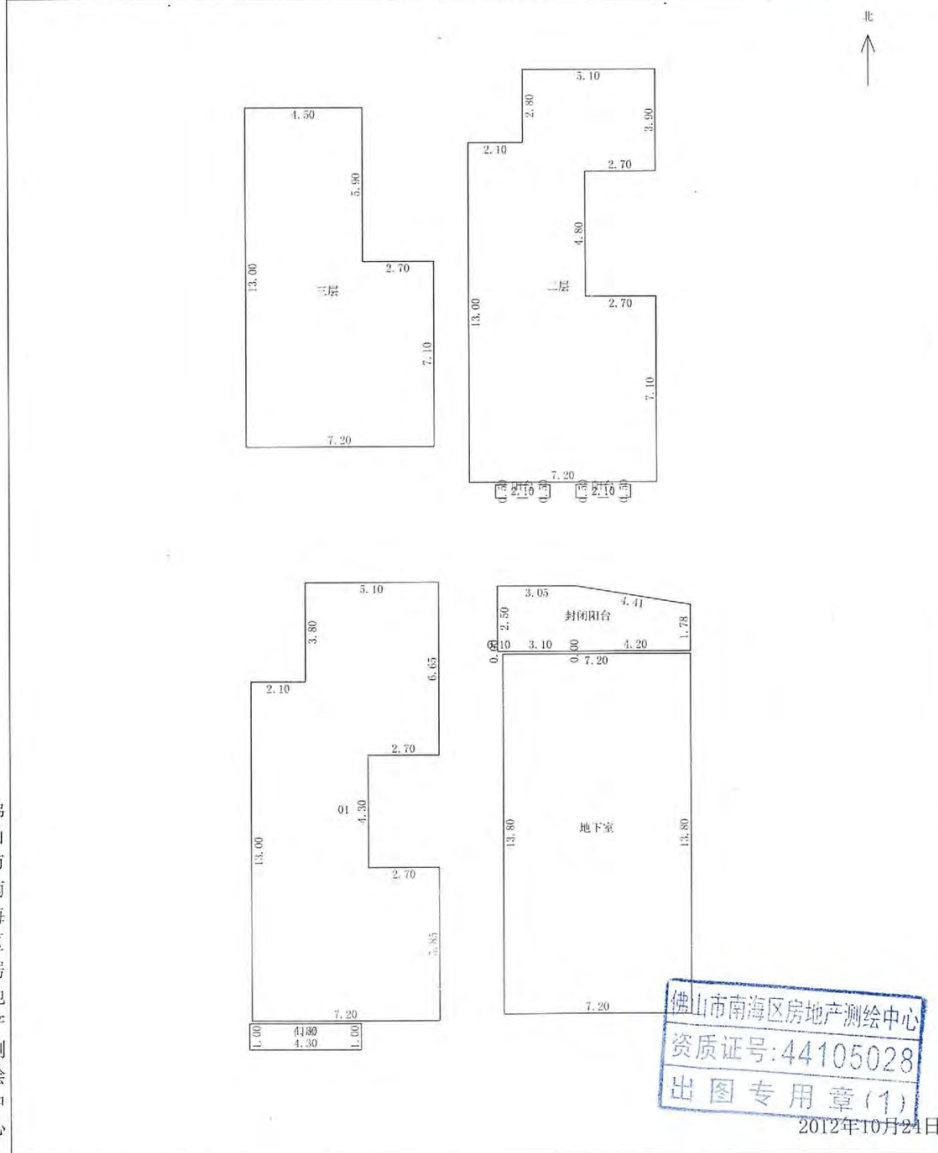
佛山市南海区房地产测绘中心

测绘人: 范广雄, 张海燕 计算人: 张海燕 1:200 检查人: 范广雄 审批人: 陈宏凯

房地产平面图

房屋分户平面图 111108950001

丘号		结构	框架	套内建筑面积(m ²)	395.60
幢号		层数	4	共有分摊面积(m ²)	12.09
户号	01	层次	1	建筑面积(m ²)	407.69
座落	南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期30栋			商品房确权	



佛山市南海区房地产测绘中心

测绘人: 范广雄, 张海燕 计算人: 张海燕 1:200 检查人: 范广雄 审批人: 陈宏凯

佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395138 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期30栋02							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	410.80	套内建筑面积	398.62	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额	权利证号		
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有	0200395138		
	转让变更及注销情况							
	抵押情况	已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734						
查封情况	已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月26日, 证明文号: (2016)粤0111执保199号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号							

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:42:34



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395137 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期30栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	412.13	套内建筑面积	399.91	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司				单独所有		0200395137
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734								
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月26日, 证明文号: (2016)粤0111执保199号								
已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:41:56



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395147 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期30栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	411.83	套内建筑面积	399.62	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司			单独所有		0200395147	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734					
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月26日, 证明文号: (2016)粤0111执保199号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓霜

查询时点:

2017/4/14 8:41:03



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200395145 ✓							
查询结果								
房屋座落	广东省佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园--期31栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	2012
	建筑面积	413.40	套内建筑面积	401.11	登记日期	2013-4-23	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司		单独所有	0200395145			
转让变更及注销情况								
抵押情况		已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734						
查封情况		已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 佛山市南海区人民法院, 查封日期: 2016年04月05日, 证明文号: (2016)粤0605民初2101-1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院, 查封日期: 2016年04月26日, 证明文号: (2016)粤0111执保199号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号						

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓璇

查询时点:

2017/4/14 8:40:28



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200361733							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期33栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	425.02	套内建筑面积	412.39	登记日期	2012-11-5	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司	69051439-0		单独所有		0200361733	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
已办理一般抵押登记, 抵押权人: 中国信达资产管理股份有限公司广东省分公司, 证书号: 0200057734								
查封情况								
已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 广州市中级人民法院, 查封日期: 2015年05月28日, 证明文号: (2015)穗中法立保字第1号 已办理查封, 类型为: 轮候查封, 查封单位: 白云区人民法院 查封日期: 2016年04月26日, 证明文号: (2016)粤0111执保199号 已办理查封, 类型为: 续封, 查封单位: 射洪县人民法院, 查封日期: 2017年01月17日, 证明文号: (2015)射洪执字第317-15号								

注: 本查询结果涂改、复印无效; 本查询不作为权利凭证, 所有资料以实体档案为准。
查询人对本查询结果负有保密义务, 如给当事人造成损失及其他后果, 查询人应负完全责任。
如对查询结果有异议, 可在3个工作日内提出。

打印人:

卓晓崧

查询时点:

2017/4/14 8:36:42



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200361735							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期34栋03							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	424.49	套内建筑面积	411.59	登记日期	2012-11-5	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
所有权来源		自建		房屋所有权性质				
房屋权利状况	权利人	姓名	身份证件号	占有份额	权利证号			
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司	69051439-0	单独所有	0200361735			
转让变更及注销情况								
抵押情况								
查封情况								

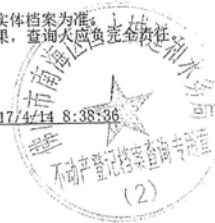
注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负法律责任。如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

2017/4/14 8:38:36



佛山市(南海区)房产查询证明

查询人	刘宝星	身份证件号	440104198008130037					
查询目的	其他							
查询条件								
房屋座落								
房产证号	0200361741 ✓							
查询结果								
房屋座落	佛山市南海区桂城街道半岛路9号利海尖东半岛花园一期34栋04							
房屋自然状况	建筑结构	钢筋混凝土结构	层数	4	用途	住宅	建成年份	
	建筑面积	424	套内建筑面积	411.11	登记日期	2012-11-5	房改情况	
	不动产单元号		地号	0101191039	土地使用开始日期		土地使用终止日期	2079-7-2
房屋权利状况	所有权来源		自建		房屋所有权性质			
	权利人	姓名	身份证件号		占有份额		权利证号	
		佛山托斯卡纳房地产开发有限公司	69051439-0		单独所有		0200361741	
	转让变更及注销情况							
	抵押情况							
查封情况								

注：本查询结果涂改、复印无效；本查询不作为权利凭证，所有资料以实体档案为准。
 查询人对本查询结果负有保密义务，如给当事人造成损失及其他后果，查询人应负完全责任。
 如对查询结果有异议，可在3个工作日内提出。

打印人：

卓晓霜

查询时点：

