调查表

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 拍品名称 | 位于应城市古盐路古都馨城4栋2单元602室 | |
| 权利来源 | 司法拍卖 | |
| 权证情况 | 尚未办理房屋所有权证和土地使用权证 | |
| 拍品所有人 | 应城光大房地产开发有限公司 | |
| 拍品现状 | 房屋用途及土地性质 | 住宅 |
| 产权证载明建筑面积 | 123.24平方米 |
| 房产证、土地证 | 无 |
| 租赁情况 | 无 |
| 钥 匙 | 无 |
| 权利限制情况 | 已被依法查封 | |
| 提供的文件 | 1、《执行裁定书》 2、《协助执行通知书》 3、《拍卖成交确认书》 | |
| 拍品介绍 | | |
| **1.拍卖对象：**  位于应城市光大古盐路古都馨城4栋2单元602室，为混合结构，位于多层楼房之第6层，最佳用途为住宅，建筑面积123.24，竣工时间为2013年，未办理房屋所有权证和土地使用权证。  起拍价：19.8万元，保证金：2万元，增价幅度：2000元。 | | |