

# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

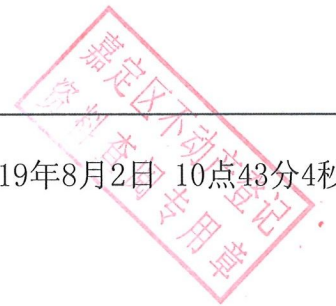
## 房屋状况及产权人信息

No:201903046908

房屋坐落	嘉定区翔封路12弄2号502室		
幢号	2	部位	502
建筑面积	69.90	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	买卖	竣工日期	1992年
房屋用途	居住	总层数	6
权利人	姚 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	嘉2010031319		
受理日期	2010-11-11	核准日期	2010-11-16
备注	归并 房屋原坐落: 封浜镇杨柳一村13号502室。 原房地产权证号: 嘉房06381 原登记日: 1994-4-30  2010-11-16 换发;		

经办人: 朱 [REDACTED]

打印日期: 2019年8月2日 10点43分4秒



# 上海市不动产登记簿

特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

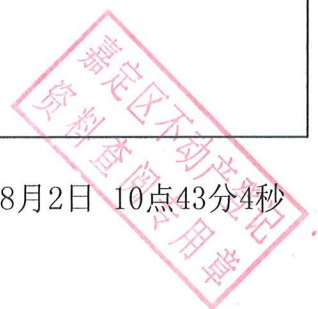
## 土地状况信息

No:201903046909

土地坐落	嘉定区翔封路12弄2号502室		
土地宗地号	嘉定区江桥镇68街坊45丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	1323.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	姚		
共有人及共有情况			
房地产权证号	嘉2010031319		
受理日期	2010-11-11	核准日期	2010-11-16
备注	归并 房屋原坐落: 封浜镇杨柳一村13号502室。 原房地产权证号: 嘉房06381 原登记日: 1994-4-30  2010-11-16 换发;		

经办人: 朱

打印日期: 2019年8月2日 10点43分4秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

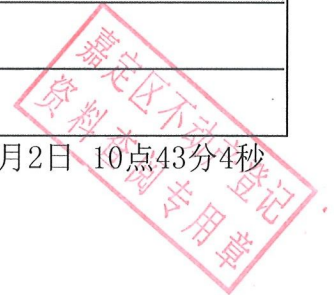
## 房地产权利限制状况信息

No:201903046910

房地产坐落	嘉定区翔封路12弄2号502室等		
幢号	2	部位	502
限制类型	司法限制	限制文件编号	20190290
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2019)嘉字不动产证明第13006691号
限制人	上海市嘉定区人民法院		
限制原因	2013嘉执字第3458号其中嘉定区翔封路12弄2号502为正式查封		
限制起始日期	2019-3-5	预计结束日期	2022-3-5
受理日期	2019-3-5		
备注			

经办人: 朱

打印日期: 2019年8月2日 10点43分4秒



# 上海市不动产登记簿

无不动产登记记录信息

NO. 201903046929

不动产坐落	嘉定区翔封路12弄2号502室		
查阅号	20191363453	查阅时间	2019年08月02日
查阅种类	房地产抵押状况信息、预告登记状况信息（预购房屋及预购房屋抵押）、预告登记状况信息（建设工程抵押信息）、房屋租赁状况信息、异议登记信息、文件登记信息、地役权状况信息		
查阅结果	经查上述坐落我处无所列查阅种类的登记信息。		

经办人：朱

打印日期：2019年8月2日10点43分26秒

## 特别告知：

不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议，可自查阅登记簿之日起60日内申请行政复议或于六个月内向人民法院提起行政诉讼。





# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

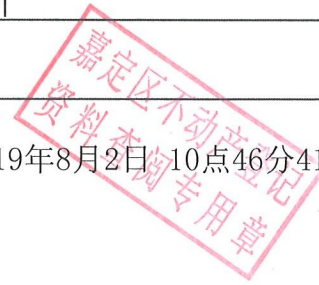
## 房屋状况及产权人信息

No:201903047015

房屋坐落	嘉定区翔封路12弄2号504室		
幢号	2	部位	504
建筑面积	51.14	其中地下建筑面积	0.00
房屋类型	公寓	房屋结构	混合1
所有权来源	买卖	竣工日期	1993年
房屋用途	居住	总层数	6
权利人	朱 [REDACTED]		
共有人及共有情况			
房地产权证号	嘉2010031571		
受理日期	2010-11-11	核准日期	2010-11-16
备注	归并 原坐落: 封浜镇杨柳一村13号504室。		

经办人: 朱 [REDACTED]

打印日期: 2019年8月2日 10点46分41秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

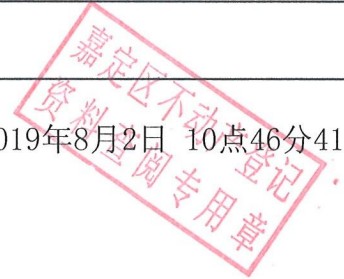
## 土地状况信息

No:201903047016

土地坐落	嘉定区翔封路12弄2号504室		
土地宗地号	嘉定区江桥镇68街坊45丘		
使用期限		土地权属性质	国有建设用地使用权
使用权取得方式	出让	土地用途	住宅
宗地(丘)面积	1323.00	使用权面积	0.00
独用面积	0	分摊面积	0
权利人	朱		
共有人及共有情况			
房地产权证号	嘉2010031571		
受理日期	2010-11-11	核准日期	2010-11-16
备注	归并 原坐落: 封浜镇杨柳一村13号504室。		

经办人: 朱

打印日期: 2019年8月2日 10点46分41秒



# 上海市不动产登记簿

## 特别告知:

1. 申请人本次申请查阅房屋、土地、异议、房地产抵押、预购房屋及抵押、建设工程抵押、房屋租赁、权利限制、地役权、文件10类登记簿信息, 经登记信息系统查阅共有房屋、土地、权利限制3类登记簿信息。

2. 不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议, 可自查阅登记簿之日起六个月内向人民法院提起行政诉讼或于60日内提起行政复议。

## 房地产权利限制状况信息

No:201903047018

房地产坐落	嘉定区翔封路12弄2号504室		
幢号	2	部位	504
限制类型	司法限制	限制文件编号	20110490
限制方式	正式查封	登记证明号	嘉201113035842
限制人	上海市第二中级人民法院		
限制原因	被执行人不履行法定义务		
限制起始日期	2011-12-21	预计结束日期	2021-12-18
受理日期	2011-12-21		
备注	2011沪二中执350号		
注记信息	2014-04-02续封, 原限制失效日期[2013-12-21] 2014-11-11续封, 原限制失效日期[2014-12-20] 2015-12-15续封, 原限制失效日期[2015-12-19] 2018-12-05续封, 原限制失效日期[2018-12-18]		
房地产坐落	嘉定区翔封路12弄2号502室等		
幢号	2	部位	504
限制类型	司法限制	限制文件编号	20190290
限制方式	轮候查封	登记证明号	沪(2019)嘉字不动产证明第13006691号
限制人	上海市嘉定区人民法院		
限制原因	2013嘉执字第3458号其中嘉定区翔封路12弄2号502为正式查封		
限制起始日期	2019-3-5	预计结束日期	2022-3-5
受理日期	2019-3-5		
备注			

经办人: 朱

打印日期: 2019年8月2日 10点46分41秒

# 上海市不动产登记簿

无不动产登记记录信息

NO. 201903047026

不动产坐落	嘉定区翔封路12弄2号504室		
查阅号	20191353443	查阅时间	2019年08月02日
查阅种类	房地产抵押状况信息、预告登记状况信息（预购房屋及预购房屋抵押）、预告登记状况信息（建设工程抵押信息）、房屋租赁状况信息、异议登记信息、文件登记信息、地役权状况信息		
查阅结果	经查上述坐落我处无所列查阅种类的登记信息。		

经办人：朱

打印日期：2019年8月2日10点47分0秒

## 特别告知：

不动产权利的利害关系人如对不动产登记簿记载的登记事项有异议，可自查阅登记簿之日起60日内申请行政复议或于六个月内向人民法院提起行政诉讼。

